

Contrato

Para pujas online

Remitente

Subastas de inmuebles

Michael Kramer

Immobilienwirt (Dipl. VWA Freiburg)

Menzinger Straße 130

80997 München

Fecha nac. _____

E-Mail _____

Tél/Fax _____

E-Mail: immo@imve.de

Fax: 03212 1045990

Nr. Pujador _____

(Será rellenado desde la casa de subastas)

Rellénelo y mandenoslo por fax, correo o e-mail.

Subasta (fecha) _____

Quiero que me libere para el siguiente inmueble:

(¡Atención! Esto no es una oferta y tampoco le obliga a pujar).

incluso bajo la premisa de que aún no he visitado el objeto .

Le pido que me libere de pagar el 10% de seguridad para pujar y pagar seis semanas después del remate.

La prueba de solvencia se la muestro mediante.

- Extracto bancario
- Informe bancario
- Extracto de fondos
- Otros

Soy consciente de que la comisión se añade al precio de remate hasta 9.999 €,- 17,85% incl. 19% de IVA; si el precio de remate es 10.000 €,- hasta 29.999 € 11.90% incl.19% de IVA; si es 30.000 €,- hasta 59.999,- 9,52% incl. 19% de IVA; si es a partir de 60.000 €,- 7.14% incl. 19% de IVA, y es pagadero el día de la subasta.

En el caso de la adjudicación para mí, el contrato notarial de compra debe ser firmado por mí dentro de 3 días después de la adjudicación

La casa de subastas me ha ofrecido solicitar el texto de ejemplo del contrato de compra, disponible en línea en www.imve.de.

Los términos a la venta pública de la casa de la subasta se puede apreciar en www.imve.de

Las condiciones de la casa de subasta, disponible en línea en www.imve.de, reconozco.

Múnich vale como centro de justicia, tanto para la casa de subasta como para el vendedor.

Saludos cordiales

De acuerdo:

(Remitente)

Subastas de inmuebles Michael Kramer

Anexo